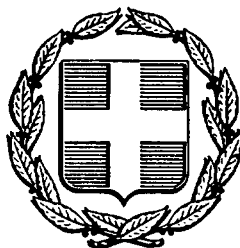



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

| ΑΘΗΝΑ 30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1986 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 419 |
|---|---|---|


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ



## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 25191/746 (1)

Επανέγκριση ρυμοτομικού σχεδίου Κομοτηνής στο Ο.Τ. 258.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 842/1980 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 208/Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1065/1980 (ΦΕΚ 168/Α) και ειδικότερα το άρθρο 27 παραγ. 3.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παραγ. 1.

6. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 (ΦΕΚ 1/Α), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και ειδικότερα τις παραγ. 1 και 6 του άρθρου 11.

7. Το 3147/1531/22.5.85 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών λοιπών οικισμών προς το δήμο Κομοτηνής για τήρηση της νόμιμης διαδικασίας και το γεγονός ότι η προθεσμία του άρθρου 27 του Ν. 1065/1980 πέρασε άπρακτη.

8. Τη 248/14.5.85 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος από την οποία προκύπτει ότι έχει αρθεί αυτοδίκαια η απαλλοτρίωση στη συγκεκριμένη θέση γιατί δεν κατεβλήθη εμπρόθεσμα η προσδιορισθείσα αποζημίωση, αποφασίζουμε:

1. Επανεγκρίνεται το ρυμοτομικό σχέδιο Κομοτηνής στο οικοδομικό τετράγωνο 258 που είχε εγκριθεί με το από 26.9.1933 Π.Δ/γμα «περί εγκρίσεως του σχεδίου της πόλεως Κομοτηνής» (ΦΕΚ 279/26.9.1933 τ.Α'), όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθ. 25191/746/1986 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

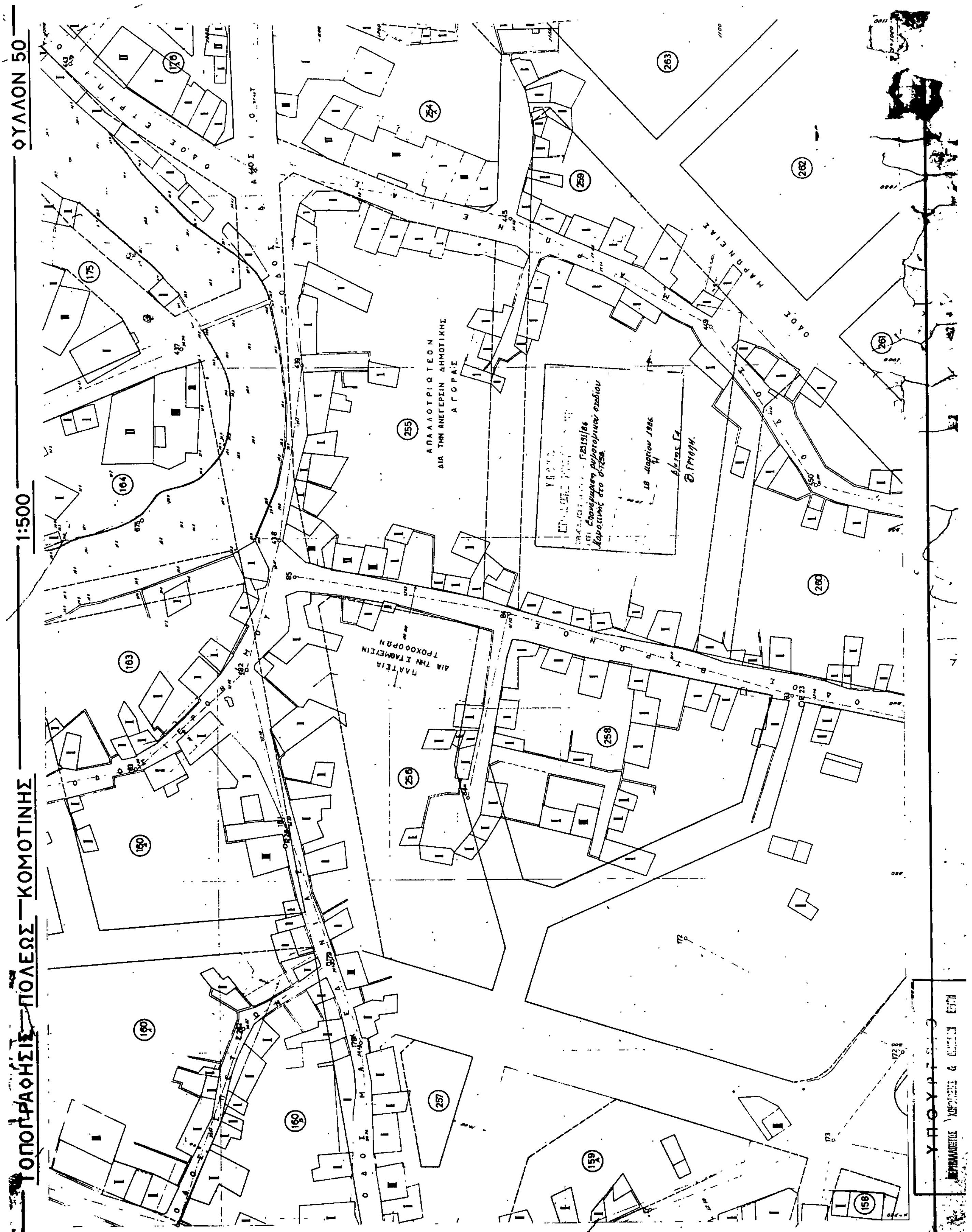
2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Μαρτίου 1986

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ**


ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΙΣ ΠΟΛΕΩΣ ΚΟΜΟΤΙΝΗΣ
1:500
ΦΥΛΛΟΝ 50
ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΤΕΟΝ
ΔΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΙΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΑΓΟΡΑΣ
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΔΙΑ ΤΗΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΙΝ
ΤΡΟΧΟΦΟΡΩΝ
ΟΔΟΣ ΜΑΡΩΝΕΙΑΣ

Αριθ. 6685/85 (2)

Αποχαρακτηρισμός χώρου για Γήπεδο και αντικατάστασή του στην Καλή Βρύση του Νομού Δράμας. Διόρθωση λάθους του ρυμοτομικού σχεδίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 και του Ν.Δ. 532/72 περί διοικητικής αποκέντρωσης.
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής αρμοδιοτήτων στον Υπουργό Β. Ελλάδας και τους Νομάρχες κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71.
3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.».
4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 8/9.6.73 περί Γ.Ο.Κ.
5. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83.
6. Τις διατάξεις του Ν. 1577/18.12.85.
7. Τις διατάξεις του Π.Δ. 443/17.11.1983.
8. Το Π.Δ. της 14.5.1985 «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων κ.λπ. αγροτικών οικισμών».
9. Την απόφαση του Κοιν. Συμβουλίου αριθ. 37/1983 με εγκριτική της Νομαρχίας Ε. 23429/23.12.1983.
10. Τη γνωμοδότηση αριθ. 11/9/4.12.1985 του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.
11. Τα τοπογραφικά διαγράμματα που συντάχθηκαν από τον Αρχ/κτονα Μηχ/κό Χ. Βαρυτιμίδη.
12. Τη διανομή της Καλής Βρύσης καθώς και την επέκτασή της που εγκρίθηκε με την απόφαση του Νομάρχη αριθ. Τ.Υ. 2004/10.3.80, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε τον αποχαρακτηρισμό του χώρου ως γηπέδου του Ο.Τ. 64 και την επαναφορά της έκτασης ως εκτός σχεδίου, στην Καλή Βρύση.

2. Ορίζουμε ως χώρο για γήπεδο και αθλητικές εγκαταστάσεις το αγρόκτημα που σημειώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό με τα στοιχεία Α', Β, Γ, Δ, Α, Α'.

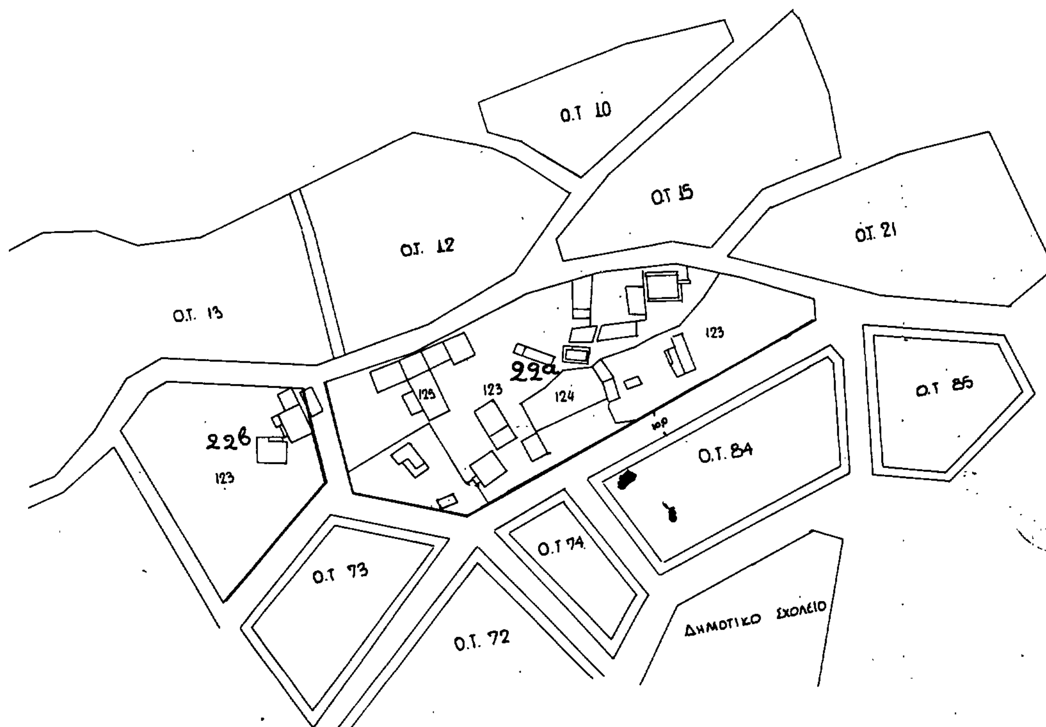
3. Διορθώνουμε την απόφαση του Νομάρχη Τ.Υ. 2004/10.3.80 με την προσθήκη ότι τροποποιείται το Ο.Τ. 22, όπως φαίνεται στο συνημμένο απόσπασμα του σχεδίου της επέκτασης σε δύο επιμέρους Ο.Τ. 22α και 22β.

4. Η παρούσα απόφαση, μαζί με τα συνημμένα τοπογ. διαγράμματα, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Δράμα, 24 Μαρτίου 1986

Ο Νομάρχης
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΡΟΓΚΑΚΟΣ

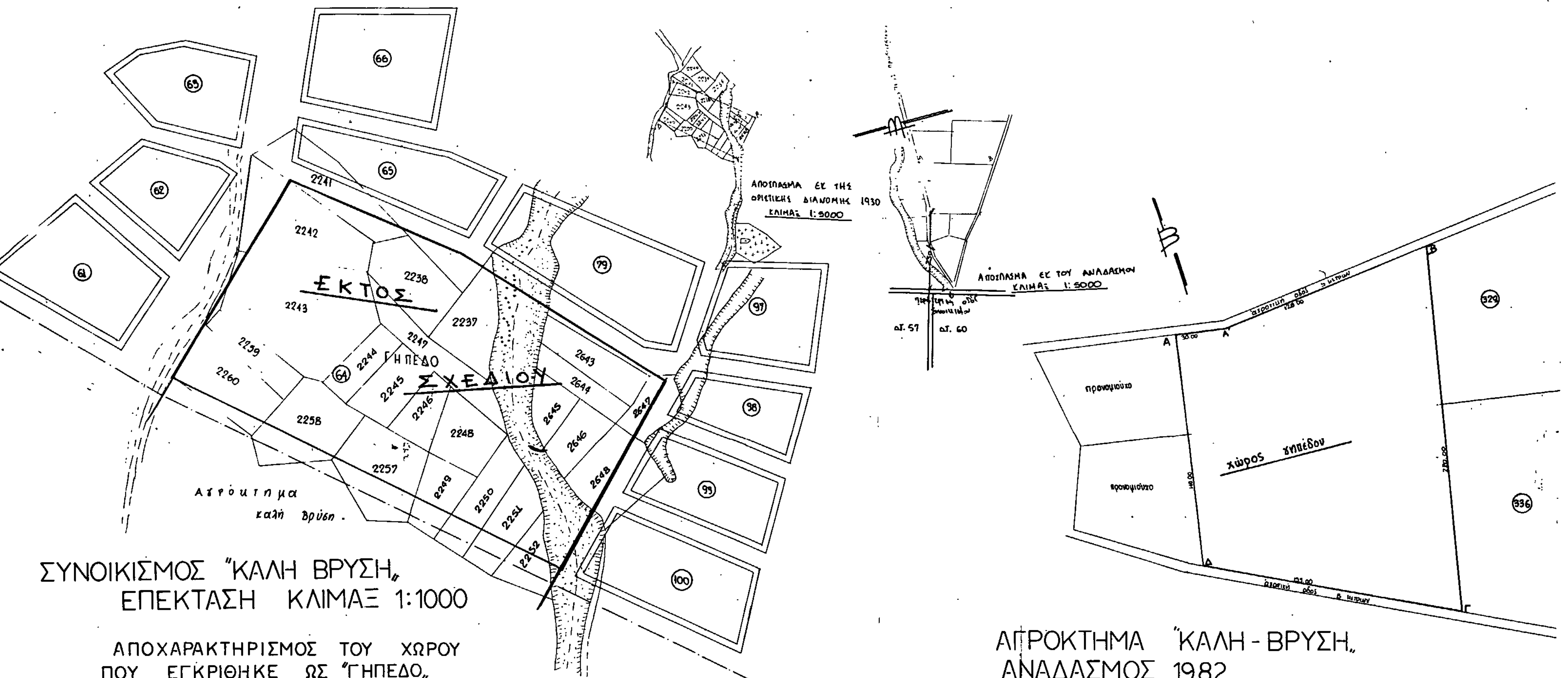
διόρθωση λάθους του ρυμοτομικού σχεδίου της επέκτασης καλής βρύσης που εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. Τ.Υ. 2004/1980 απόφαση νομάρχου.




ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Αριθ. πρωτ. 6685/85/24-5-86

Σεπτεμβριος 30-9-85

ο συνταξας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ Δ. ΒΑΡΥΤΙΜΙΔΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ




| ονοματεπώνυμο | όνομα πατρός | Αριθμός τεμαχίου | Έκταση μ² |
|---|---|---|---|
| 1 Τανιας Πέτρος | Γεώργιος | 2640 | 2000 |
| 2 Δούμας Αθανάσιος | Δημήτριος | 2646 | 1000 |
| 3 Ζιώτας Δημήτριος | | 2645 | 750 |
| 4 Σαββατιανός Ευάγ. | Αναστάσιος | 2647 | 875 |
| 5. Μαρία | Κων/νος | 2644 | 875 |
| 6. Βόσιος Ηλίας | Αθανάσιος | 2643 | 1000 |
| 7 Κάλλιας Κων/νος | Αλέξανδρος | 2237 | 1875 |
| 8. Βοτσαρής Πρόδρομος | Ιωάννης | 2241 | 2250 |
| 9. " | " | 2242 | 2875 |
| 10 Ευστασίας Κων/νος | Προδρόμου | 2243 | 4625 |
| 11 Παπαεμμανουήλ Κων | Χρήστος | 2259 | 1000 |
| 12. Δαφτσος Χρήστος | Κων/νου | 2260 | 2000 |
| 13 Ζαχαρίας Άγγελος | Ιωάννης | 2256 | 2250 |
| 14 Ευστασίας Κων/νος | Πρόδρομος | 2257 | 2250 |
| 15 Τσίρμος Βασίλειος | Άγγελος | 2244 | 750 |
| 16 Παπαθεοδώρου Δημ | Ιωάννης | 2245 | 1125 |
| 17 Μαρτσιος Σιόιμος | Άγγελος | 2246 | 875 |
| 18. Τίλιος Ιωάννης | Μάρκου | 2248 | 1000 |
| 19. Κοινοκτήσιο | — | 2238 | — |
| 20 Σχολικό | — | 2249 | 1000 |
| 21 Μασκλ. Αλέκος | Δημήτριος | 2250 | 1375 |
| 22 Κυριάκου Δημήτρ. | — | 2251 | 1375 |
| 23 Σίδος Δημήτριος | Πέτρος | 2252 | 1000 |
| 24 Κοινοκτήσιο | — | 2247 | 1000 |

Αριθ. Τ.Π. 6989 (3)

Όρια οικισμού Άδελε Ρεθύμνου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3, 5 του Π.Δ. 181/3.5.85 τ. Δ' σχετικά με τον τρόπο καθορισμού των ορίων, την κατηγοριοποίηση και καθορισμό των όρων και περιορισμών δόμησης των οικισμών.

2. Την 740/22.4.85 βεβαίωση παραλαβής της μελέτης των ανοιχτών πόλεων από το Τ.Π. και Π.Ε. Ρεθύμνου.

3. Το 5785/15.10.85 έγγραφο της Πολεοδομίας, σχετικά με τη γνωμοδότηση της κοινότητας Άδελε για τα όρια του οικισμού.

4. Την από 20.12.85 εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε. Ρεθύμνου προς το Σ. Χ.Ο.Π. Ρεθύμνου.

5. Το 1/86 πρακτικό του Σ. Χ.Ο.Π. Ρεθύμνου, αποφασίζουμε:

1. Το χαρακτηρισμό του οικισμού Άδελε σε ενδιαφέροντα, δυναμικό, συνεχτικό και μεσαίο.

2. Τον καθορισμό των ορίων του οικισμού Άδελε σε απόσταση 100 μ. από το συνεχτικό τμήμα εκτός του χώρου 20 μ. από το Νεκροταφείο, όπως φαίνονται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα σε κλίμ. 1:5.000.

3. Η αρτιότητα ορίζεται 1000 Μ2.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 20 Μαρτίου 1986

Η Νομάρχης
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΟΣΙΑΛΟΥ



ΝΟΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ
Οικισμος: Αδελε Ρεθυμνου

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο ΟΤΑ
Οριο συνεκτικού τμήματος
Οριο οικισμού
1.2.3... Ονομασιες

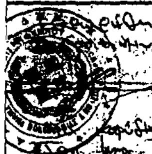
17496

οριο οικισμού 100 μ. απο το συνεκτικό τμήμα εκτος του τμήματος 20 μ. χώρο από το Νεκροταφείο.




ΜΑΡΙΑ ΝΙΚΟΛΟΥΔΑΚΗ

| ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ | Αριθμος σχεδίου Π-1.1 |
| --- | --- |
| | ΚΛ. 1:5.000 |
| | Ημερ. 6-3-86 |



Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. Τ.Π. 6225 (4)

Όρια οικισμού Φρατζεσκιανά Μετόχια Ρεθύμνου.

## Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

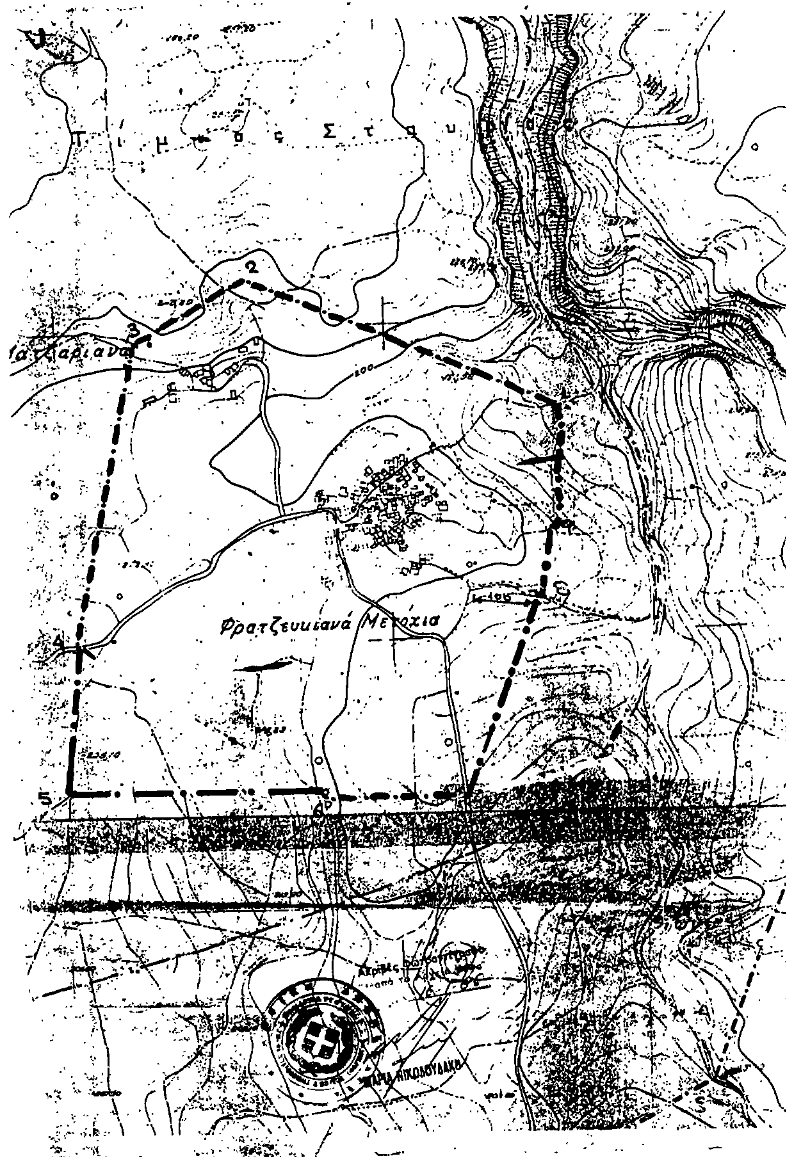
1. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3, 5 του Π.Δ. 181/3.5.85 τ. Δ' σχετικά με τον τρόπο καθορισμού των ορίων, την κατηγοριοποίηση και καθορισμό των όρων και περιορισμών δόμησης των οικισμών.
2. Την 740/22.4.85 βεβαίωση παραλαβής της μελέτης των ανοιχτών πόλεων από το Τ.Π. και Π.Ε. Ρεθύμνου.
3. Την 559/20.10.85 απόφαση της Κοινότητας Φρατζεσκιανά Μετόχια σχετικά με τα όρια του οικισμού Φρατζεσκιανά Μετόχια.
4. Την από 11.11.85 εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε. προς το Σ. Χ.Ο.Π. Ρεθύμνου.
5. Το 180/85 πρακτικό του Σ. Χ.Ο.Π. Ρεθύμνου, αποφασίζουμε:

1. Το χαρακτηρισμό του οικισμού Φρατζεσκιανά Μετόχια σε ενδιαφέροντα, στάσιμο, συνεχτικό και μεσαίο.
2. Τον καθορισμό των ορίων του οικισμού Φρατζεσκιανά Μετόχια με τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 1, όπως φαίνονται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα σε κλίμ. 1:5.000.
3. Η αρτιότητα ορίζεται 1000 $μ^2$.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 16 Ιανουαρίου 1986

Η Νομάρχης
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΟΣΙΑΛΟΥ



ΝΟΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ
Οικισμός:

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όριο ΟΤΑ
Όριο οικισμού
1.2.3... Ονομασίες

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

| Αριθμός σχεδίου |
| --- |
| Π-1.1 |
| Κλ. 1:5.000 |
| Ημερ. 16-1-86 |

Ο Συντάξας

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. Τ.Π. 1530 (5)

Όρια οικισμού Αγ. Παρασκευή Κοινότητας Άδελε.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

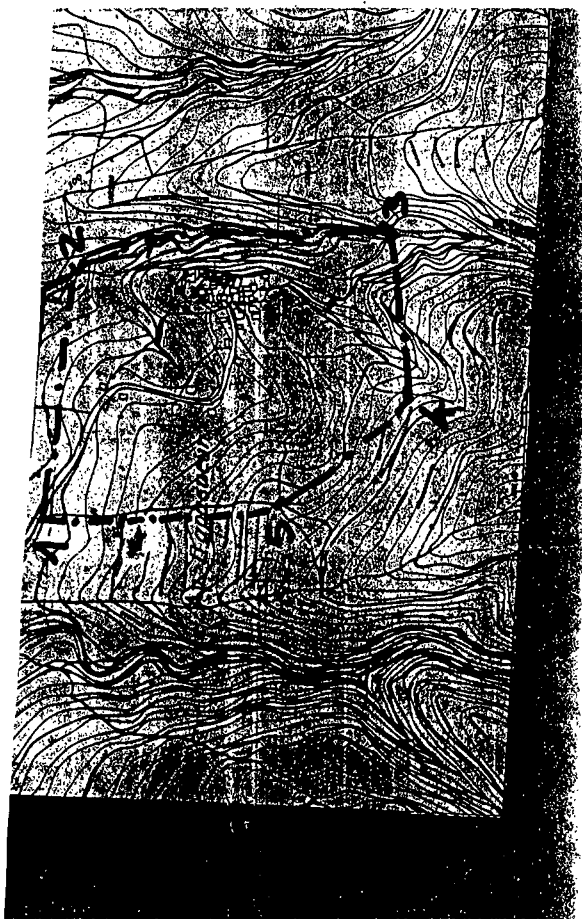
1. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3, 5 του Π.Δ. 181/3.5.85 τ. Δ' σχετικά με τον τρόπο καθορισμού των ορίων, την κατηγοριοποίηση και καθορισμό των όρων και περιορισμών δόμησης των οικισμών.
2. Την 740/22.4.85 βεβαίωση παραλαβής της μελέτης των ανοιχτών πόλεων από το Τ.Π. και Π.Ε. Ρεθύμνου.
3. Το 5807/15.10.85 έγγραφο της Πολεοδομίας, σχετικά με τη γνωμοδότηση της Κοινότητας Άδελε για τα όρια του οικισμού.
4. Την από 20.12.85 εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε. Ρεθύμνου προς το Σ. Χ.Ο.Π. Ρεθύμνου.
5. Το 1/86 πρακτικό του Σ. Χ.Ο.Π. Ρεθύμνου, αποφασίζουμε:

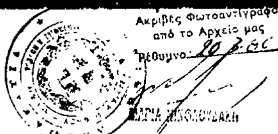
1. Το χαρακτηρισμό του οικισμού Αγ. Παρασκευή σε αδιάφορο, στάσιμο, συνεχτικό και μικρό.
2. Τον καθορισμό των ορίων του οικισμού Αγ. Παρασκευή με τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 1, όπως φαίνονται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα σε κλίμ. 1:5.000.
3. Η αρτιότητα ορίζεται 1000 $μ^2$.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 20 Μαρτίου 1986

Η Νομάρχης
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΟΣΙΑΛΟΥ






ΝΟΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ
Οικισμος: Αγ. Παρασκευή Κοινότητος Άδελε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Οριο ΟΤΑ
Οριο οικισμου
1.2.3 Ονομασιες

1. Διασταύρωση αγροτικού με κοινοτικό.
2. Διασταύρωση ρέματος με αγροτικό.
3. Συνέχεια ρέματος μέχρι την διασταύρωση αγροτικών.
4. Μονοπάτι προς Αγ. Ιωάννη. Δεξιά ιδιοκτησία Κονκουνάρα και αριστερά ιδιοκτησία Παναρετάκη.
5. Δεξιά συνέχεια αγροτικού μέχρι το 1.

Ακριβές Φωτοαντίγραφο από το Αρχείο μας
Ρέθυμνο 20-3-86

| ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ | Αριθμος σχεδίου Π-1.1 |
| --- | --- |
| | ΚΛ. 1:5.000 |
| | Ημερ. 6-3-86 |

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. Τ.Π. 854 (6)

Όρια οικισμού Αγκουσελιανά Αγ. Βασιλείου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3, 5 του Π.Δ. 181/3.5.85 τ. Δ' σχετικά με τον τρόπο καθορισμού των ορίων, την κατηγοριοποίηση και καθορισμό των όρων και περιορισμών δόμησης των οικισμών.

2. Την 740/22.4.85 βεβαίωση παραλαβής της μελέτης των ανοιχτών πόλεων από το Τ.Π. και Π.Ε. Ρεθύμνου.

3. Το 4868/11.9.85 έγγραφο της Πολεοδομίας, σχετικά με τη γνωμοδότηση της Κοινότητας Αγκουσελιανών για τα όρια του οικισμού.

4. Την από 13.1.86 εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε. προς το Σ.Χ.Ο.Π. Ρεθύμνου.

5. Το 10/86 πρακτικό του Σ. Χ.Ο.Π. Ρεθύμνου, αποφασίζουμε:

1. Το χαρακτηρισμό του οικισμού Αγκουσελιανά σε αδιάφορο, στάσιμο, μεσαίο και συνεκτικό.

2. Τον καθορισμό των ορίων του οικισμού Αγκουσελιανά με τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 1, όπως φαίνονται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα σε κλίμ. 1:5.000.

3. Η αρτιότητα ορίζεται 1000 μ$^2$.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 7 Φεβρουαρίου 1986

Η Νομάρχης

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΟΣΙΑΛΟΥ

